

2025年6月2日

各 位

会 社 名 中山不動産株式会社  
(コード番号 5531 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役社長 中山 耕一  
問合せ先 管 理 本 部 長 村中 智光  
T E L 052-212-6072  
U R L <https://www.nakayamafudousan.co.jp/>

### 無担保社債発行に関するお知らせ

当社は、2025年5月30日開催の取締役会で第2回無担保社債の発行を決議し、本日、具体的な発行条件を決定しましたので下記のとおりお知らせいたします。

本社債の発行は、資金調達手段の多様化を図り、当社の将来の成長に必要な資金を機動的に調達できる体制を構築することを目的としたもので、全額を運転資金に充当する予定です。

### 記

社債の名称	中山不動産株式会社第2回無担保社債
発行総額	金2億円
利率	年0.83%
発行価額	額面100円につき金100円
償還価額	額面100円につき金100円
償還期限	2032年6月25日
償還方法	2025年12月25日を第1回償還日とし、以降6ヶ月ごとの定時償還
利払日	毎年6月25日及び12月25日
共同保証人	株式会社名古屋銀行・名古屋市信用保証協会
財務代理人	株式会社名古屋銀行
総額引受人	株式会社名古屋銀行
担保	なし
資金使途	長期運転資金に充当

以上