

2023年7月18日

各位

会社名 中山不動産株式会社
(コード番号 5531 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 中山 耕一
問合せ先 取締役管理本部長 加藤 勝
TEL 052-212-6072
URL <https://www.nakayamafudousan.co.jp/>

販売用不動産取得のお知らせ

当社は、本日、以下の販売用不動産を取得することを決定いたしましたので、お知らせ致します。

記

1. 取得する販売用不動産の概要

(1)取得の理由

本物件は、愛知県北西部にある一宮市内の名鉄尾西線「観音寺」駅より徒歩9分の立地あり、一宮市の主要駅である名鉄名古屋本線「名鉄一宮」駅およびJR東海道線「尾張一宮」駅も利用可能な立地に位置しております。半径500m以内には、スーパーや飲食店等が複数点在しており、このような利便性と良好な住環境に在ることなどから、取得することを決定しました。

(2)物件概要

所在地：愛知県一宮市苅安賀一丁目7番6

敷地面積：549 m² (公簿)

交通：名鉄尾西線「観音寺」駅徒歩9分

(3)相手先及び取引の概要

当該不動産売買契約における売主との守秘義務により、売主および仕入価格については公表を差し控えさせていただきますが、当社と売主の間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、属性について問題はありません。

2. 業績に与える影響

上記、販売用不動産の取得が当社の当期業績に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

【本件に関する問合せ】 管理本部 担当 電話 052-212-6072

以上