

2023 年 3 月 23 日

各 位

会 社 名 中山不動産株式会社
(コード番号 5531 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 中山 耕一
問合せ先 取締役管理本部長 加藤 勝
T E L 052-212-6072
U R L <https://www.nakayamafudousan.co.jp/>

東京証券取引所 TOKYO PRO Market への上場申請のお知らせ

中山不動産株式会社（本社：愛知県名古屋市 代表取締役社長：中山 耕一、以下「当社」）は、本日 2023 年 3 月 23 日、株式会社東京証券取引所（本社：東京都中央区、代表取締役社長：山道裕己）が運営するプロ向け株式市場 TOKYO PRO Market に対して、株式会社日本 M&A センター（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：三宅卓）を指定アドバイザー（J-Adviser）として、新規上場を申請いたしましたので、お知らせいたします。

当社は、名古屋市を中心とした愛知県、岐阜県、三重県の東海 3 県を商圈に、地域密着企業として、不動産事業(不動産買取再販、収益不動産販売、賃貸仲介、自社保有不動産の賃貸)および求職者支援訓練事業を行っています。

不動産買取再販では、仕入れた中古マンション・戸建住宅にリノベーションを施工して付加価値を高め、周辺物件の販売相場に見合う価格で住宅の購入を検討されている単身者及びファミリー層のお客様に対して販売を行っています。収益不動産販売では、投資家向け収益不動産としてデザインアパートメント「N51 APARTMENT」シリーズをはじめとする 1 棟アパートや、収益性の高い区分所有マンション等、多様化するニーズに応える事業を行っています。賃貸仲介では、「Home Tech（ホームテック）」というブランド名のもと、自社ポータルサイトを運営し、名古屋市内で賃貸用住宅を探している方に賃貸住宅の仲介を行っており、入居後も外部サービスと連携して 24 時間緊急駆けつけ等の付帯サービスを提供しています。

今後も、総合不動産企業として新しい価値を生み出し「未来」を創造していきます。

引き続き変わらぬご支援、ご鞭撻を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

以 上